

## CHECKLIST:

### **CASAMENTO PACTO ANTENUPCIAL**

**2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS/MA**  
OFICIAL REGISTRADOR: JURANDY DE CASTRO LEITE



### **DOCUMENTAÇÃO**

1. **Requerimento** assinado, com firma reconhecida ou certificado ICP-Brasil, solicitando a averbação de casamento, bem como averbação e registro do pacto antenupcial, autorizando a realização dos atos averbáveis necessários para os fins requeridos e indicando a numeração da matrícula imobiliária.
  - No caso de assinatura com certificado digital ICP-Brasil, a via do requerimento (documento digital, em formato PDF/A) deverá ser encaminhada ao e-mail: 2risl.registro@gmail.com;
  - No caso de representação legal, deve-se apresentar cópia autenticada da procuração (pública/particular).
2. Cópia autenticada da **Certidão de Casamento**, expedida pelo Registro Civil de Pessoas Naturais competente
3. Traslado (original), Certidão ou Cópia autenticada da **Escritura Pública de Pacto Antenupcial**.
4. Cópia autenticada do **documento de identificação do cônjuge**.

### **PREVISÃO DOS VALORES DOS EMOLUMENTOS DEVIDOS**

Atos	Cód.	Valor
averbação de casamento	16.22.2	R\$110,83
averbação de qualificação pessoal	16.22.2	R\$110,83
averbação de pacto antenupcial (Livro nº 02)	16.22.2	R\$110,83
registro de pacto antenupcial (Livro nº 03)	16.8	R\$93,14
certidão de inteiro teor, com uma folha (Livro nº 02)	16.24.4	R\$83,98
certidão de inteiro teor, com uma folha (Livro nº 03)	16.24.4	R\$83,98
prenotação	16.1	R\$35,73
arquivamento, por folha do documento	16.39	R\$26,76
<b>Total</b>		<b>R\$652,08</b>

### **OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:**

O título será analisado pelo setor de qualificação desta serventia imobiliária, podendo haver alteração de valor dos emolumentos devidos e/ou exigência de documentos complementares, conforme o caso.

#### DADOS BANCARIOS:

Banco do Brasil  
Conta corrente: 8361-5 | Agência:  
1878-3  
Favorecido: Jurandy de Castro Leite  
CPF: 000.549.253-04

#### PIX:

Banco do Brasil  
Chave Aleatória: 74a76dc0-1b45-4410-a5f8-b4a85c5a372e  
E-mail: [jurandycleite@hotmail.com](mailto:jurandycleite@hotmail.com)  
Favorecido: Jurandy de Castro Leite

#### QR CODE PIX



